

# Baubeschreibung (selbst erstellt)

Antragsnummer:

Ihr Betreuer:

## 1. Bezeichnung des Objektes

Bezeichnung (PLZ, Ort, Straße, Hausnummer)	Objektart	Einwohner
	<input type="checkbox"/> Grundstück	<input type="checkbox"/> bis 5.000
	<input type="checkbox"/> Einfamilienhaus	<input type="checkbox"/> 5.000 – 10.000
	<input type="checkbox"/> Zweifamilienhaus	<input type="checkbox"/> 10.000 – 50.000
	<input type="checkbox"/> Mehrfamilienhaus	<input type="checkbox"/> 50.000 – 100.000
	<input type="checkbox"/> Eigentumswohnung	<input type="checkbox"/> über 100.000
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> über

## 2. Baubeschreibung

Gebäude/Baujahr:

Modernisierung/Instandsetzung:

Teilunterkellerung  Vollunterkellerung  Erdgeschoss  Obergeschoss(e)  nicht/ausgebautes DG

### Lage

Innenstadt  Stadtrand  reines Wohngebiet  gemischt genutztes Gebiet  Gewerbegebiet  
 ruhige Lage  verkehrslaute Lage  ländliche Wohnlage  
Verkehrsanbindung  Bus/Straßenbahn  S-Bahn/U-Bahn  
Negative Einflüsse  Nein  Ja Welche ?

### Bauweise

Umfassungen	<input type="checkbox"/> Beton	<input type="checkbox"/> Mauerwerk	<input type="checkbox"/> Fertigbau	<input type="checkbox"/> Holz
Decken	<input type="checkbox"/> massiv	<input type="checkbox"/> Holz		
Dach	<input type="checkbox"/> Satteldach	<input type="checkbox"/> Flachdach	<input type="checkbox"/> massiv	<input type="checkbox"/> Holz
Dacheindeckung	<input type="checkbox"/> Ziegel	<input type="checkbox"/> Eternit	<input type="checkbox"/> Pappe	<input type="checkbox"/> Blech

### Ausstattung

Insgesamt  einfach  durchschnittlich  gut  sehr gut  
Fenster  Holz  Metall  Kunststoff  
Verglasung  einfach  doppelt  Isolierglas  Rollläden  
Fußböden  Holz  PVC  Textil  Parkett  Kunst- und Naturstein

Treppen  massiv  Holz  
Bäder  freistehende Wanne  Einbauwanne  Waschbecken  WC  
Fliesen  Teilverfliesung  Vollverfliesung  
Heizung  Einzelöfen  Zentral  Kohle  Öl  Gas  Elektro  
WW-Versorgung  Elektro  Gas  Boiler  Zentral  
Bauzustand  schlecht  mittelmäßig  ordentlich  gut  
Gesamteindruck  mäßig  zufriedenstellend  gut  sehr gut

Erforderliche Restarbeiten bzw. Instandsetzungen

Sonstige Bemerkungen

Ich versichere/Wir versichern, dass alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden. Ich bin mir/Wir sind uns bewusst, dass falsche Angaben ggf. zu einer Vertragsaufhebung führen.

Ort, Datum

Unterschrift Darlehensnehmer/in 1

Unterschrift Darlehensnehmer/in 2